

Số: 546/TB-CCTHADS

Thanh Oai, ngày 24 tháng 7 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 5016 /CV

Ngày 25 tháng 7 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận số 48/2015/QĐST-KDTM ngày 18/11/2015 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 224/QĐ-CCTHADS ngày 12/06/2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Oai, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc kê biên tài sản số 07 và 09/QĐ-CCTHADS ngày 19/06/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Oai, thành phố Hà Nội.

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định số 175 và 175A/2019/VIV-CTTĐ ngày 15/7/2019 của Công ty Cổ phần Định giá và đầu tư Việt (VIV),

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Oai thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản, gồm:

1. Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 190, tờ bản đồ số 19, địa chỉ thửa đất: Tại thôn Trung, xã Cao Viên, huyện Thanh Oai, thành phố Hà Nội, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 475542, sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H1880 TO/HN do UBND huyện Thanh Oai, cấp ngày 11/05/2009 cho ông Nguyễn Trung Kỳ.

Giá trị tài sản thẩm định là = **826.070.000đ** (Tám trăm hai mươi sáu triệu không trăm bảy mươi nghìn đồng).

2. Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 166, tờ bản đồ số 07, tại: xóm Trung Việt, thôn Bãi, Cao Viên, Thanh Oai, Hà Nội, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U 040684, sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00224 QSĐĐ, do UBND huyện Thanh Oai cấp ngày 25/9/2002 cho hộ ông Đào Hữu Tự.

Giá trị tài sản thẩm định là = **809.049.000đ** (Tám trăm linh chín triệu không trăm bốn mươi chín nghìn đồng).

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: từ ngày 24/7/2019 đến hết ngày 26/7/2019.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Oai, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Số 2 – đường Muối – thị trấn Kim Bài – Thanh Oai – Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tp Hà Nội;
- Viện KSND huyện Thanh Oai;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Đăng Thông